

ODDNY AASENG

To: postmottak.kbu@stavanger.kommune.no
Subject: Plan 1506B1 Nabovarsel - merknader fra Hinnasvingene 6, nærmeste nabo.

PLAN 1506B1 PRIVAT FORSLAG TIL BEBYGGELSESPLAN FOR HINDALSTUNET VED HINDAL GÅRD. HINNA BYDEL

1.
Området er regulert til småhusbebyggelse. Bebyggelsesplanen viser tydelig 3 -tre - meget store bygninger. At der er mindre enheter innen hver av de tre store kasselignende bygningene er saken uvedkommende.
2.
Eier av eventuell fremtidig bebyggelse må også finne seg i at de trær som står på min eiendom ikke kan bli forlangt kuttet for utsyn eller skygge. Dette må klausuleres. Med skog på tre kanter må det bli et vurderings-spørsmål om tomten i det hele tatt fyller lovlig krav om skikkelig lysforhold for såvidt mange mennesker på et så lite område.
3.
Navnet "HINDALSTUNET" er sterkt misvisende. Eier av området og området selv har ingen tilknytning til Hindal og langt mindre til tunet på gården Hindal.
4.
Hinnasvingene er i sin helhet et villa-område og en bygningsmasse av denne type vil sterkt forringe verdien av min eiendom, både monetært og estetisk.

Jeg protesterer på det sterkeste at utbygning blir tillatt i sin nåværende planlagte form.

Steinar Tofte
Elgtråkket 14
1383 Asker
(Eier av Hinnasvingene 6)